

Số: 47/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 04 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.  
Căn cứ bản án số 137/2022/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 388/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 215/2024/28 ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;  
Căn cứ thông báo số 41 ngày 29/10/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.**

Để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 090254, số vào sổ CH01668 do UBND quận Cái Răng cấp ngày 22/7/2011, chuyển nhượng cho ông Đặng Hoàng Dũ ngày 07/01/2021, thửa đất số 2296, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại khu vực Khánh Bình, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Diện tích: 165,3m<sup>2</sup>; Trong đó: 50m<sup>2</sup> đất ở, 115,3m<sup>2</sup> đất cây lâu năm.

\* Công trình trên đất: Nhà cấp 4, móng cừ tràm, mái tole, vách xây tường, nền lát gạch men, la phong trần thạch cao. Cửa đi chính bằng khung kính, cửa phòng và cửa phòng vệ sinh bằng nhôm kính.

(Diện tích xây dựng theo bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV thiết kế xây dựng Hoàng Đô).

**Giá khởi điểm bán đấu giá là: 1.147.669.134 đồng (một tỷ, một trăm bốn mươi bảy triệu, sáu trăm sáu mươi chín nghìn, một trăm ba mươi bốn đồng).**

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo cho các bên thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ có liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thu Hồng**